

P Ř Í L O H A

ŘÁDNÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY V PLNÉM ROZSAHU

K 31.12.2020



společnosti

**Lesní společnost Královský Hvozd, a.s.
se sídlem 340 22 Nýrsko, Strážovská ul. 765**

IČ 453 52 003

1. VŠEOBECNÉ INFORMACE

Název: Lesní společnost Královský Hvozd, a.s.
Sídlo: 340 22 Nýrsko, Strážovská 765
Právní forma: akciová společnost
Obchodní rejstřík: Krajský Soud v Plzni, oddíl B vložka 284
Datum vzniku: 1. září 1992
Identifikační číslo: 453 52 003
Zdaňovací období: od 1. 1. 2020 do 31.12.2020
Předmět podnikání: zemědělská výroba, myslivost
výroba, obchod a služby neuvedené v příl. 1 – 3 živnost. zákona
činnost účetních poradců, vedení účetnictví a daňové evidence
Silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo
jízdniemi soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující
3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní
provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší
povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k
přepravě zvířat nebo věcí

V průběhu roku nedošlo k žádným zápisům do obchodního rejstříku.

Členové statutárních orgánů

Představenstvo: předseda: Jan Houska
místopředseda: Karel Křehký
člen: Ing. Václav Šusta

Způsob zastupování společnosti: za společnost jedná představenstvo, a to samostatně každý člen představenstva.

Dozorčí rada: předseda: Ing. Kamila Kovalczuková
člen: Petr Černý
Soňa Křehká

2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Příložená individuální účetní závěrka byla připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví“) a prováděcí vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, ve znění platném pro rok 2019 a 2020 (dále jen „prováděcí vyhláška k zákonu o účetnictví“).

Částky v účetní závěrce a v příloze jsou zaokrouhleny na tisíce českých korun (TKč), není-li uvedeno jinak.

Tato závěrka je sestavena za období od 1.1.2020 do 31.12.2020.

3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKY

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek je majetek, jehož vstupní cena je vyšší než TKč 60 a doba použitelnosti delší než jeden rok.

Nakoupený dlouhodobý nehmotný majetek je oceňován v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení a všechny náklady s pořízením související.

Účetní odpisy dlouhodobého nehmotného majetku jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby ekonomické použitelnosti příslušného majetku. Je využito lineárního způsobu odpisování a je odpisován do nákladů a na základě předpokládané doby použitelnosti.

Předpokládaná doba odpisování v letech je stanovena následovně:

	Doba použitelnosti 2020	Doba použitelnosti 2019
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	3	3
Software	4	4
Ocenitelná práva	3	3
Goodwill	5	5
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	3	3

Technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného majetku přesahující TKč 40 za účetní období je aktivováno.

Dlouhodobý nehmotný majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a pořizovací cena nepřevyšuje 60 TKč za položku, je účtován do nákladů při jeho pořízení.

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek je majetek, jehož vstupní cena je vyšší než 40 TKč a doba použitelnosti delší než jeden rok.

Nakoupený dlouhodobý hmotný majetek je oceňován v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení a všechny náklady s pořízením související (např. dopravné a náklady na montáž). Dlouhodobý hmotný majetek vytvořený vlastní činností se oceňuje vlastními náklady.

Dlouhodobý hmotný majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a pořizovací cena nepřevyšuje 40 TKč za položku, je účtován do nákladů při jeho pořízení.

Náklady na opravy a údržbu dlouhodobého majetku se účtují přímo do nákladů.

Rezerva může být vytvořena na významné opravy, které bude podle odhadu vedení třeba provést v budoucích účetních obdobích.

Technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku přesahující 40 TKč za účetní období je aktivováno.

Účetní odpisy dlouhodobého majetku byly vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby ekonomické použitelnosti příslušného majetku. Je využito lineárního způsobu odpisování. Předpokládaná doba odpisování v letech je stanovena následovně:

	Doba použitelnosti 2020	Doba použitelnosti 2019
Budovy, haly a stavby	40	40
Stroje, přístroje a zařízení	5–10	5–10
Dopravní prostředky	5	5
Inventář	3	3
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	15	15

c) Finanční majetek

Dlouhodobý finanční majetek je při nabytí oceněn v pořizovacích cenách. Součástí pořizovací ceny jsou přímé náklady s pořízením související.

Dlouhodobý finanční majetek tvoří zejména zápůjčky a úvěry s dobou splatnosti delší než jeden rok, majetkové účasti, realizovatelné cenné papíry a podíly a dluhové cenné papíry držené do splatnosti.

Krátkodobý finanční majetek tvoří cenné papíry k obchodování, dluhové cenné papíry se splatností do 1 roku držené do splatnosti, nakoupené opční listy a ostatní krátkodobé cenné papíry a podíly, u nichž zpravidla v okamžiku pořízení není znám záměr účetní jednotky.

Během účetního období účetní jednotka neměla žádné cenné papíry určené k obchodování, směnky, dluhové cenné papíry.

d) Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceňovány pořizovací cenou s použitím váženého aritmetického průměru. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení a veškeré náklady související s pořízením těchto zásob (zejména clo, dopravné, balné).

Pro účtování o přírůstcích a úbytcích zásob používá společnost metodu A (tj. metoda účtování o jednotlivých přírůstcích i úbytcích).

Opravná položka k zásobám je vytvářena v případech, kdy ocenění použité v účetnictví je přechodně vyšší než současná tržní hodnota příslušných zásob.

Společnost nemá neupotřebitelné nebo zastaralé zásoby, a proto nebylo účtováno o opravné položce

e) Pohledávky a závazky

Pohledávky a závazky jsou při vzniku oceňovány jmenovitou hodnotou. K obtížně vymahatelným pohledávkám je na vrub nákladů tvořena opravná položka.

Účetní jednotka uplatňuje opravné položky dle zákona o rezervách. Při překročení splatnosti pohledávek nad 18 měsíců tvoří se opravné položky ve výši 50%, a při překročení splatnosti pohledávek nad 36 měsíců se tvoří opravné položky do výše 100 %.

f) Peníze a peněžní ekvivalenty

Peněžní prostředky (hotovost a bankovní účty) a peněžní ekvivalenty jsou oceněny ve jmenovité hodnotě.

g) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti představuje výši kapitálu zapsanou v obchodním rejstříku.

Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu

Vklady přesahující základní kapitál se vykazují jako ážio. Ostatní kapitálové fondy byly vytvořeny příplatky společníků nad výši jejich vkladů do základního kapitálu.

Podle stanov společnosti se vytváří rezervní fond ze zisku.

h) Cizí zdroje

Společnost vytváří zákonné rezervy ve smyslu zákona o rezervách a rezervy na ztráty a rizika v případech, kdy lze s vysokou mírou pravděpodobnosti stanovit titul, výši a termín plnění při dodržení věcné a časové souvislosti.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách. V položce jiné závazky se vykazují také hodnoty zjištěné v důsledku ocenění finančních derivátů reálnou hodnotou.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se považuje i část dlouhodobých závazků k úvěrovým institucím, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne.

i) Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období.

Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

j) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady jsou časově rozlišeny, tzn. jsou zařazeny do toho účetního období, do kterého věcně i časově přísluší.

V souladu s principem opatrnosti společnost účtuje na vrub nákladů tvorbu rezerv a opravných položek na krytí rizik, ztrát a znehodnocení, která jsou ke dni sestavení účetní závěrky známa.

k) Leasing

Požizovací cena majetku získaného formou finančního a operativního leasingu není aktivována. Leasingové splátky jsou účtovány do nákladů rovnoměrně po celou dobu trvání leasingu.

Dochází-li po uplynutí doby leasingu k realizaci kupní opce, je majetek aktivován ve výši odkupní ceny, resp. v případě bezplatného převodu majetku ve výši reprodukční pořizovací ceny.

l) Přepočet cizí měny

Majetek a závazky v cizí měně jsou přepočítávány na českou měnu pevným kurzem, stanoveným na základě kurzu ČNB platným vždy k prvnímu pracovnímu dni příslušného účtovaného měsíce.

Veškeré realizované a nerealizované kursové zisky a ztráty jsou vykázány ve výkazu zisku a ztráty.

m) Daň z příjmů

Daň z příjmů ve výkazu zisku a ztráty za dané období se skládá ze splatné daně a ze změny stavu v odložené dani.

Splatnou daň z příjmů společnost vypočetla s použitím platné daňové sazby z hospodářského výsledku, upraveného o stálé a přechodné rozdíly

Odložená daň zohledňuje všechny dočasné rozdíly mezi zůstatkovou hodnotou aktiva nebo pasiva v rozvaze a jejich daňovou hodnotou. Uplatňuje se zde sazba daně z příjmů právnických osob platná pro účetní období, ve kterém se očekává realizace odložené daně. Odložená daňová pohledávka je zaúčtována, pokud je pravděpodobné, že bude možné ji daňově uplatnit v následujících účetních obdobích.

n) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

4. DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ, HMOTNÝ A FINANČNÍ MAJETEK

a) Dlouhodobý nehmotný majetek a oprávky v TKč

Skupina majetku	PC běžné období	PC minulé období	Oprávky běžné období	Oprávky minulé období	ZC běžné období	ZC minulé období
Software	683	683	683	683	0	0

V roce 2020 nedošlo k přírůstkům ani úbytkům dlouhodobého nehmotného majetku.

b) Dlouhodobý hmotný majetek a oprávky v TKč

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Konečný zůstatek
Pozemky	1 783	0	0	1 783
Stavby	43 170	182	0	43 352
Hmotné movité věci a jejich soubory (stroje, vozidla)	35 169	0	0	35 169
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	58	419	183	294
Celkem 2019	80 190	481	491	80 180
Celkem 2020	80 180	601	183	80 598

OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRAVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Konečný zůstatek	Účetní hodnota
Pozemky	0	0	0	0	0	1 783
Stavby	22 665	1 160	0	0	23 825	19 527
Hmotné movité věci a jejich soubory (stroje, vozidla)	34 935	84	0	0	35 019	150
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0	0	0
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0	0	294
Celkem 2019	56 646	1 234	0	280	57 600	22 580
Celkem 2020	57 600	1 244	0	0	58 844	21 754

V roce 2020 společnost nezískala bezúplatně dlouhodobý hmotný majetek.

V roce 2020 netvořila společnost žádné rezervy na opravu dlouhodobého hmotného majetku. K dlouhodobému hmotnému majetku nebyla tvořena žádná opravná položka.

Souhrnná výše majetku neuvedeného v rozvaze. Výše drobného hmotného majetku a drobného nehmotného majetku vedeného v operativní evidenci (v pořizovacích cenách):

	2019	2020
Drobný nehmotný majetek	0	0
Drobný hmotný majetek	1 109	1 113
Celkem	1 109	1 113

c) Finanční majetek

Majetkové či smluvní spoluúčasti účetní jednotky v jiných společnostech (v TKč)

Název společnosti	Sídlo	Výše podílu na zákl. kapitálu %	Oprav. Položky Vl.kap. V TKč	Výše základ. kapitálu společnosti	Výše účetního hospodářského výsledku
Lesní společnost Opočno, a.s.	Kupkovo nám. 141, Opočno	59,52 %	16 160	21 195	- 298
Jesan Servis s.r.o.	Adolfovice 161Bělá p. Pradědem	33,33 %	0	15 000	- 13

K majetkové účasti ve společnosti Lesní společnost Opočno, a.s. je tvořena opravná položka. V roce 2020 došlo k navýšení její hodnoty o 178 TKč.

5. POHLEDÁVKY (brutto)

	K 31. 12. 2019	K 31. 12. 2020
Krátkodobé pohledávky	3 781	2 169
- z obch. vztahů	1 394	1 704
- ostatní pohledávky	748	465
- ovl. osoba	1 639	0
Dlouhodobé pohledávky	0	1 439
- ovl. osoba		1 439

Společnost neeviduje pohledávky se splatností nad 5 let.

Opravné položky k pohledávkám z obchodních vztahů činí 118 TKč. V roce 2020 došlo k jejich navýšení o 12 TKč.

Pohledávky společnosti nejsou kryty zárukami.

6. ZÁVAZKY

	K 31.12.2019	K 31.12.2020
Krátkodobé závazky	1 355	1 418
- obchodní vztahy	258	68
- prov. zálohy	388	383
- ostatní	709	967
Dlouhodobé závazky	289	1 151

V rámci dlouhodobých závazků byl vykázán odložený daňový závazek.
Společnost neeviduje závazky se splatností nad 5 let.
Závazky společnosti nejsou kryty zárukami.

7. REZERVY

Změny na účtech rezerv (v tis. Kč):

Rezervy	Zůstatek k 31. 12. 2020	Změna v roce 2020	Zůstatek k 31. 12. 2019
Na soudní spory	808	129	679
Na nevyčerpanou dovolenou	250	250	0

8. DAŇ Z PŘÍJMU

Daňový náklad v jednotlivých obdobích zahrnuje:

	2019	2020
Splatná daň	0	0
Odložená daň	0	1.151
Celkem	0	1.151

V roce 2020 společnost vykázala odložený daňový závazek ve výši 1 151 TKč, jeho výše byla stanovena takto:

	Daňová hodnota	Účetní hodnota	Základ pro výpočet odložené daně	Odložená daň	Sazba daně	Odložená daň (rozhodnutí)
ZC odpisovaného dl. majetku	11 147 311	19 676 991	-8 529 680	-1 620 639	19	-1 620 639
OP k pohledávkám	23 782	117 694	93 912	17 843	19	17 843
Rezervy	0	1 057 818	1 057 818	200 985	19	200 985
Neuplatněná Daň. Ztráta	-1 317 512	0	1 317 512	250 327	19	250 327
C E L K E M	9 853 581	20 852 503	-6 060 438	-1 151 483		-1 151 483

V předchozích účetních obdobích bylo dosaženo odložené daňové pohledávky, která z důvodu opatrnosti nebyla vykázána.

Vliv změny stavu odložené daně na výsledek hospodaření běžného období lze zobrazit následovně:

	Počáteční zůstatek	Vliv na výsledek hospodaření	Konečný zůstatek
Odložená daňová pohledávka (+) / závazek (-)	0	-1.151	-1.151
Celkem	0	-1.151	-1.151

9. VLASTNÍ KAPITÁL

Základní kapitál

Druh akcií	K 31.12.2019 v TKč	Počet akcií ks	K 31.12.2020 v TKč	Počet akcií ks
Akcie na majitele listinné v jmenovité hodnotě 1 000 Kč, plně splacené	42 951	42 951	42 951	42 951

Vlastní kapitál

K 31.12.2019 v TKč	K 31.12.2020 v TKč
39 237	38 511

10. ANALÝZA ZAMĚSTNANCŮ A STRUKTURA OSOBNÍCH NÁKLADŮ

Počet zaměstnanců

	2019	2020
Průměrný přepočtený počet členů vedení	1	1
Průměrný přepočtený počet ostatních zaměstnanců	7	6
Celkem	8	7

V počtu pracovníků nejsou zahrnuti členové představenstva a dozorčí rady.

Přehled o osobních mzdových nákladech

	Vedení	Statutáři	Dělníci	celkem
2020				
Mzdové náklady	613		1 837	2 450
Odměny členům orgánů		459		459
Sociální a zdravotní poj.	182	128	471	781
Ostatní sociální náklady	11		0	11
Celkem	806	587	2 308	3 701
2019				
Mzdové náklady	599		2 235	2 834
Odměny členům orgánů		371		371
Sociální a zdravotní poj.	223	99	636	958
Ostatní sociální náklady	12	0	0	12
Celkem	834	470	2 871	4 175

11. ODMĚNY A OSTATNÍ PLNĚNÍ ČLENŮM STATUTÁRNÍCH ORGÁNŮ

Ve sledovaném období byly členům představenstva společnosti a členům dozorčí rady na základě smluv o výkonu funkce poskytnuty odměny v celkové výši 459 TKč.

12. UDÁLOSTI PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Mezi rozvahovým dnem a dnem vyhotovení této roční účetní závěrky, došlo k následujícím událostem:

V soudním sporu mezi Vratislavem Štáhlichem a naší akciovou společností ohledně pozemků, dříve pronajatých od Správy železniční dopravní cesty, došlo dne 02.02.2021 k vydání rozsudku Krajským soudem v Plzni, který potvrdil rozsudek Okresního soudu v Klatovech. OS Klatovy již během roku 2020 rozhodl o povinnosti naší společnosti uhradit částku 678 873 Kč a dále náklady řízení ve výši 126 157,30 Kč pro JUDr. Mlčáka a 2 561,72 Kč pro OS Klatovy. Společnost se proti rozsudku odvolala ke Krajskému soudu, nicméně z důvodu opatrnosti byla navýšena hodnota rezervy na soudní spory o částku nákladů řízení.

Sestaveno dne 19.5.2021

.....
Sestavil: Tomanová Lenka
Účetní společnosti

.....
Schválil: Houska Jan
Předseda představenstva