

P Ř Í L O H A

ŘÁDNÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY V PLNÉM ROZSAHU

K 31.12.2021



společnosti

**Lesní společnost Královský Hvozd, a.s.
se sídlem 340 22 Nýrsko, Strážovská 765**

IČ 453 52 003

1. VŠEOBECNÉ INFORMACE

Název:	Lesní společnost Královský Hvozd, a.s.
Sídlo:	340 22 Nýrsko, Strážovská 765
Právní forma:	akciová společnost
Obchodní rejstřík:	Krajský Soud v Plzni, oddíl B vložka 284
Datum vzniku:	1. září 1992
Identifikační číslo:	453 52 003
Zdaňovací období:	od 1. 1. 2021 do 31.12.2021
Předmět podnikání:	zemědělská výroba, myslivost výroba, obchod a služby neuvedené v příl. 1 – 3 živnost. zákona činnost účetních poradců, vedení účetnictví a daňové evidence Silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdniemi soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí

V průběhu roku nedošlo k žádným zápisům do obchodního rejstříku.

Členové statutárního orgánu

Představenstvo:	předseda:	Jan Houska
	místopředseda:	Karel Křehký
	člen:	Ing. Václav Šusta

Způsob zastupování společnosti:

- 1) Za společnost jedná představenstvo, a to samostatně každý člen představenstva.
- 2) Podepisování za společnost se provádí tak, že k napsané nebo vytištěné obchodní firmě společnosti připojí svůj podpis kterýkoli člen představenstva vyjma následujících věcí, ve kterých podepisují společně předseda nebo místopředseda a jeden člen představenstva :
 - pořízení a dispozice s nemovitým majetkem společnosti
 - pořízení a dispozice s dlouhodobým hmotným majetkem společnosti
 - sjednávání a poskytování úvěrů a půjček
 - uzavírání smluv o finančním leasingu
 - zřizování zástavních práv a poskytování ručení
 - směnečné úkony

Dozorčí rada:	předseda:	Ing. Kamila Kovalczuková
	člen:	Petr Černý Soňa Křehká

2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Příložená individuální účetní závěrka byla připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví“) a prováděcí vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, ve znění platném pro rok 2021 (dále jen „prováděcí vyhláška k zákonu o účetnictví“).

Částky v účetní závěrce a v příloze jsou zaokrouhleny na tisíce českých korun (TKč), není-li uvedeno jinak.

Tato závěrka je sestavena za období od 1.1.2021 do 31.12.2021.

3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKY

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek je majetek, jehož vstupní cena je vyšší než TKč 60 a doba použitelnosti delší než jeden rok.

Nakoupený dlouhodobý nehmotný majetek je oceňován v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení a všechny náklady s pořízením související.

Účetní odpisy dlouhodobého nehmotného majetku jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby ekonomické použitelnosti příslušného majetku. Je využito lineárního způsobu odpisování a je odpisován do nákladů a na základě předpokládané doby použitelnosti.

Předpokládaná doba odpisování v letech je stanovena následovně:

	Doba použitelnosti 2021	Doba použitelnosti 2020
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	3	3
Software	4	4
Ocenitelná práva	3	3
Goodwill	5	5
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	3	3

Technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného majetku přesahující TKč 40 za účetní období je aktivováno.

Dlouhodobý nehmotný majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a pořizovací cena nepřevyšuje 60 TKč za položku, je účtován do nákladů při jeho pořízení.

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek je majetek, jehož vstupní cena je vyšší než 40 TKč a doba použitelnosti delší než jeden rok.

Nakoupený dlouhodobý hmotný majetek je oceňován v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení a všechny náklady s pořízením související (např. dopravné a náklady na montáž). Dlouhodobý hmotný majetek vytvořený vlastní činností se oceňuje vlastními náklady.

Dlouhodobý hmotný majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a pořizovací cena nepřevyšuje 40 TKč za položku, je účtován do nákladů při jeho pořízení.

Náklady na opravy a údržbu dlouhodobého majetku se účtují přímo do nákladů.

Rezerva může být vytvořena na významné opravy, které bude podle odhadu vedení třeba provést v budoucích účetních obdobích.

Technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku přesahující 40 TKč za účetní období je aktivováno.

Účetní odpisy dlouhodobého majetku byly vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby ekonomické použitelnosti příslušného majetku. Je využito lineárního způsobu odpisování. Předpokládaná doba odpisování v letech je stanovena následovně:

	Doba použitelnosti 2021	Doba použitelnosti 2020
Budovy, haly a stavby	40	40
Stroje, přístroje a zařízení	5–10	5–10
Dopravní prostředky	5	5
Inventář	3	3
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	15	15

c) Finanční majetek

Dlouhodobý finanční majetek je při nabytí oceněn v pořizovacích cenách. Součástí pořizovací ceny jsou přímé náklady s pořízením související.

Dlouhodobý finanční majetek tvoří zejména zápůjčky a úvěry s dobou splatnosti delší než jeden rok, majetkové účasti, realizovatelné cenné papíry a podíly a dluhové cenné papíry držené do splatnosti.

Krátkodobý finanční majetek tvoří cenné papíry k obchodování, dluhové cenné papíry se splatností do 1 roku držené do splatnosti, nakoupené opční listy a ostatní krátkodobé cenné papíry a podíly, u nichž zpravidla v okamžiku pořízení není znám záměr účetní jednotky.

Během účetního období účetní jednotka neměla žádné cenné papíry určené k obchodování, směnky, dluhové cenné papíry.

d) Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceňovány pořizovací cenou s použitím váženého aritmetického průměru. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení a veškeré náklady související s pořízením těchto zásob (zejména clo, dopravné, balné).

Pro účtování o přírůstcích a úbytcích zásob používá společnost metodu A (tj. metoda účtování o jednotlivých přírůstcích i úbytcích).

Opravná položka k zásobám je vytvářena v případech, kdy ocenění použité v účetnictví je přechodně vyšší než současná tržní hodnota příslušných zásob.

Společnost nemá neupotřebitelné nebo zastaralé zásoby, a proto nebylo účtováno o opravné položce

e) Pohledávky a závazky

Pohledávky a závazky jsou při vzniku oceňovány jmenovitou hodnotou. K obtížně vymahatelným pohledávkám je na vrub nákladů tvořena opravná položka.

Účetní jednotka tvoří zákonné opravné položky dle zákona o rezervách. Při překročení splatnosti pohledávek nad 18 měsíců tvoří se opravné položky ve výši 50%, a při překročení splatnosti pohledávek nad 36 měsíců se tvoří opravné položky do výše 100 %.

f) Peníze a peněžní ekvivalenty

Peněžní prostředky (hotovost a bankovní účty) a peněžní ekvivalenty jsou oceněny ve jmenovité hodnotě.

g) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti představuje výši kapitálu, zapsanou v obchodním rejstříku.

Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu

Vklady přesahující základní kapitál se vykazují jako ážio. Ostatní kapitálové fondy byly vytvořeny příplatky společníků nad výši jejich vkladů do základního kapitálu.

Podle stanov společnosti se vytváří rezervní fond ze zisku.

h) Cizí zdroje

Společnost vytváří zákonné rezervy ve smyslu zákona o rezervách a rezervy na ztráty a rizika v případech, kdy lze s vysokou mírou pravděpodobnosti stanovit titul, výši a termín plnění při dodržení věcné a časové souvislosti.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách. V položce jiné závazky se vykazují také hodnoty zjištěné v důsledku ocenění finančních derivátů reálnou hodnotou.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se považuje i část dlouhodobých závazků k úvěrovým institucím, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne.

i) Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období.

Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

j) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady jsou časově rozlišeny, tzn. jsou zařazeny do toho účetního období, do kterého věcně i časově přísluší.

V souladu s principem opatrnosti společnost účtuje na vrub nákladů tvorbu rezerv a opravných položek na krytí rizik, ztrát a znehodnocení, která jsou ke dni sestavení účetní závěrky známa.

k) Přepočítání cizí měny

Majetek a závazky v cizí měně jsou přepočítávány na českou měnu pevným kurzem, stanoveným na základě kurzu ČNB platným vždy k prvnímu pracovnímu dni příslušného účtovaného měsíce.

Veškeré realizované a nerealizované kursově zisky a ztráty jsou vykázány ve výkazu zisku a ztráty.

l) Daň z příjmů

Daň z příjmů ve výkazu zisku a ztráty za dané období se skládá ze splatné daně a ze změny stavu v odložené dani.

Splatnou daň z příjmů společnost vypočetla s použitím platné daňové sazby z hospodářského výsledku, upraveného o stálé a přechodné rozdíly

Odložená daň zohledňuje všechny dočasné rozdíly mezi zůstatkovou hodnotou aktiva nebo pasiva v rozvaze a jejich daňovou hodnotou. Uplatňuje se zde sazba daně z příjmů právnických osob platná pro účetní období, ve kterém se očekává realizace odložené daně. Odložená daňová pohledávka je zaúčtována, pokud je pravděpodobné, že bude možné ji daňově uplatnit v následujících účetních obdobích.

m) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

4. DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ, HMOTNÝ A FINANČNÍ MAJETEK

a) Dlouhodobý nehmotný majetek a oprávky v TKč

Skupina majetku	PC běžné období	PC minulé období	Oprávky běžné období	Oprávky minulé období	ZC běžné období	ZC minulé období
Software	683	683	683	683	0	0

V roce 2021 nedošlo k přírůstkům ani úbytkům dlouhodobého nehmotného majetku.

b) Dlouhodobý hmotný majetek a oprávky v TKč

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Konečný zůstatek
Pozemky	1 783	2 600	0	4 383
Stavby	43 352	1 404	0	44 756
Hmotné movité věci a jejich soubory (stroje, vozidla)	35 169	715	2 612	33 272
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	294	4 654	4 719	229
Celkem 2021	80 598	9 373	7 331	82 640
Celkem 2020	80 180	601	183	80 598

OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRAVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Konečný zůstatek
Pozemky	0	0	0	0	0
Stavby	23 825	1 195	0	0	25 020
Hmotné movité věci a jejich soubory (stroje, vozidla)	35 019	131	2 612	0	32 538
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0	0
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0	0
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0	0
Celkem 2021	58 844	1 326	2 612	0	57 558
Celkem 2020	57 600	1 244	0	0	58 844

V roce 2021 společnost nezískala bezúplatně dlouhodobý hmotný majetek.

V roce 2021 netvořila společnost žádné rezervy na opravu dlouhodobého majetku, ani opravné položky dlouhodobého hmotného majetku.

Souhrnná výše majetku neuvedeného v rozvaze

Drobný DHM vedený v operativní evidenci (v pořizovacích cenách) :

	2021	2020
Drobný hmotný majetek	1 046	1 113
Celkem	1 046	1 113

c) Finanční majetek**Majtkové či smluvní spoluúčasti účetní jednotky v jiných společnostech (v TKč)**

Název společnosti	Sídlo	Výše podílu na zákl. kapitálu %	Oprav. Položky v TKč	Výše základ. kapitálu společnosti	Výše účetního hospodářského výsledku
Lesní společnost Opočno, a.s.	Kupkovo nám. 141, Opočno	59,52 %	13 761	21 195	5 171
Jesan Servis s.r.o.	Adolfovice 161Bělá p. Pradědem	33,33 %	0	15 000	- 13

5. POHLEDÁVKY (brutto)

	K 31. 12. 2021	K 31. 12. 2020
Krátkodobé pohledávky	2 346	2 169
- z obch. vztahů	1 741	1 704
- ostatní pohledávky	605	465
Dlouhodobé pohledávky	0	1 439
- ovl. osoba	0	1 439

6. ZÁVAZKY

	K 31.12.2021	K 31.12.2020
Krátkodobé závazky	1 688	1 418
- obchodní vztahy	110	68
- prov. zálohy	400	383
- ostatní	1 188	967
Dlouhodobé závazky	1 335	1 151

V rámci dlouhodobých závazků byl vykázán odložený daňový závazek.

7. REZERVY

Změny na účtech rezerv (v TKč):

Rezervy	Zůstatek k 31. 12. 2020	Celková změna v roce 2021	Zůstatek k 31. 12. 2021
Na soudní spory	808	-808	0
Na nevyčerpanou dovolenou	250	-75	175

8. DAŇ Z PŘÍJMU

Daňový náklad v jednotlivých obdobích zahrnuje:

	2020	2021
<i>Splatná daň</i>	0	0
<i>Odložená daň</i>	1.151	1.335
<i>Celkem</i>	1.151	1 335

V roce 2021 společnost vykázala odložený daňový závazek ve výši 1 335 TKč, jeho výše byla stanovena takto v TKč :

	Daňová hodnota	Účetní hodnota	Základ pro výpočet odložené daně	Odložená daňová pohledávka	Sazba daně	Odložená daňová pohledávka (rozhodnutí)
ZC odpisovaného dl. majetku	12 781	20 470	-7 689	-1 461	19	-1 461
OP k pohledávkám	80	174	94	18	19	18
Rezervy	0	175	175	33	19	33
Neuplatněná Daň. Ztráta	-393	0	393	75	19	75
C E L K E M						-1 335

Vliv změny stavu odložené daně na výsledek hospodaření běžného období lze zobrazit následovně :

	Počáteční zůstatek	Vliv na výsledek hospodaření	Konečný zůstatek
Odložená daňová pohledávka (+) / závazek (-)	-1.151	-184	-1.335
Celkem	-1.151	-184	-1.335

9. VLASTNÍ KAPITÁL

Základní kapitál

Druh akcií	K 31.12.2020 v TKč	Počet akcií ks	K 31.12.2021 v TKč	Počet akcií ks
Akcie na majitele listinné v jmenovité hodnotě 1 000 Kč, plně splacené	42 951	42 951	42 951	42 951

Vlastní kapitál

K 31.12.2021 v TKč	K 31.12.2020 v TKč
42 159	38 511

10. ANALÝZA ZAMĚSTNANCŮ A STRUKTURA OSOBNÍCH NÁKLADŮ**Počet zaměstnanců**

	2021	2020
Průměrný přepočtený počet členů vedení	1	1
Průměrný přepočtený počet ostatních zaměstnanců	4	4
Celkem	5	5

V počtu pracovníků nejsou zahrnuti členové představenstva a dozorčí rady.

Přehled o osobních mzdových nákladech

	Vedení	Statutáři	Dělníci	Celkem
2021				
Mzdové náklady	621	0	1 662	2 283
Odměny členům orgánů	0	459	0	459
Sociální a zdravotní poj.	172	146	479	797
Ostatní sociální náklady	11	0	0	11
Celkem	804	605	2 141	3 550
2020				
Mzdové náklady	613	0	1 837	2 450
Odměny členům orgánů	0	459	0	459
Sociální a zdravotní poj.	182	128	471	781
Ostatní sociální náklady	11	0	0	11
Celkem	806	587	2 308	3 701

11. ODMĚNY A OSTATNÍ PLNĚNÍ ČLENŮM STATUTÁRNÍCH ORGÁNŮ

Ve sledovaném období byly členům představenstva společnosti a členům dozorčí rady na základě smluv o výkonu funkce poskytnuty odměny v celkové výši 459 TKč.

12. UDÁLOSTI PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

V okamžiku sestavení roční účetní závěrky společnost vnímá aktuální důsledky ruské invaze na Ukrajinu a zvažuje její budoucí dopad na svou podnikatelskou činnost a hospodářskou situaci. Další vývoj aktuální situace ani její konkrétní dopady na ekonomiku nelze v současnosti spolehlivě určit.

Na základě vyhodnocení všech aktuálně dostupných informací společnost nepředpokládá významnější negativní dopady na svou činnost, natož ohrožení konceptu nepřetržitého trvání účetní jednotky.

Sestaveno dne 6.5.2022

.....
Sestavil: Tomanová Lenka
Účetní společnosti

.....
Schválil: Houska Jan
Předseda představenstva