

# ZPRÁVA statutárního orgánu společnosti

Lesní společnost Královský Hvozd a.s., Nýrsko  
Podle § 82 zákona č. 90/2012 Sb.  
za rok 2022

## Oddíl I. Osoby tvořící holding

### 1. Ovládaná osoba

Společnost: **Lesní společnost Královský Hvozd, a.s.**  
se sídlem na adrese: **Strážovská 765, 340 22 Nýrsko**  
IČO: **453 52 003**  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v **Plzni**, oddíl **B**, vložka **284**

zastoupená:  
předseda představenstva: Jan Houska, 5.5.1953, Klášterní 430, 364 61 Teplá  
místopředseda představenstva: Karel Křehký, 8.10.1948, Lesní 496, 364 61 Teplá  
člen představenstva: Ing. Václav Šusta, 3.10.1951, Pížeňská 516, 364 01 Toužim

(dále "ovládaná osoba").

### 2. Ovládající osoba

#### Ovládající osoba

Společnost: **KV les, s.r.o**  
se sídlem na adrese: **Máchova 442, 364 61 Teplá**  
IČO: **291 10 602**  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v **Plzni**, oddíl **C**, vložka **25468**

zastoupená:  
jednatel: Marie Housková, 3.2.1957, Klášterní 430, 364 61 Teplá  
jednatel: Soňa Křehká, 23.3.1953, Lesní 496, 364 61 Teplá

(dále "ovládající osoba ovládající osoby").

Ovládající osoba ovládající osoby je obchodní společnost, která se zabývá zejména velkoobchodem. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve společenské smlouvě.

\* \* \*

## Ovládající osoba

Společnost: **Lesní společnost Teplá, a.s.**  
se sídlem na adrese: **Máchova 442, 364 61 Teplá**  
IČO: **453 51 996**  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v **Plzni**, oddíl **B**, vložka **283**

zastoupená představenstvem:

předseda představenstva: Jan Houska, 5.5.1953, Klášterní 430, 364 61 Teplá  
místopředseda představenstva: Karel Křehký, 8.10.1948, Lesní 496, 364 61 Teplá  
člen představenstva: Drahomír Adlt, 23.4.1952, Lesní 521, 364 61 Teplá  
člen představenstva: Ing. Václav Šusta, 3.10.1951, Plzeňská 516, 364 01 **Toužim**

**(dále "ovládající osoba").**

Ovládající osoba je obchodní společnost, která se zabývá zejména lesnictvím. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve stanovách společnosti.

\* \* \*

## Dceřiná společnost k 01.01.2022

Společnost **Lesní společnost Opočno, a.s.**  
se sídlem na adrese **Kupkovo náměstí 141, Opočno**  
IČO: **47452668**  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v **Hradci Králové**, oddíl **B**, vložka **833**, zastoupená:  
předseda představenstva Jan Houska, r.č. 530505/409, Klášterní 430, 364 61 Teplá  
člen představenstva Karel Křehký, r.č. 481008/058, Lesní 496, 364 61 Teplá  
člen představenstva ing. Václav Šusta, dat.nar. 13.5.1979, čp 271, Žichlínek 563 01

**(dále "dceřiná společnost" ).**

Rozhodnutím představenstva 18.8.2022 došlo k rozhodnutí o prodeji akcií LS Opočno v počtu 12616 ks za cenu 3 200 TKč. Tyto akcie byly zaplacený a převedeny dne 8.12.2022.

Rozhodnutím z valné hromady LS Opočno dne 11.1.2023 byli odvoláni všichni členové představenstva a dozorčí rady, a byl nově zvolen člen správní rady Ing. Petr Kollmer.

K rozvahovému dni, již společnost není součástí holdingu.

\* \* \*

## **Sesterská společnost**

Společnost: **DOSTEP, s. r. o.**  
se sídlem na adrese: **Máchova 442, 364 61 Teplá**  
IČO: **263 48 977**  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v **Plzni**, oddíl **C**, vložka **14571**

zastoupená:  
jednatel: Jan Houska, 5.5.1953, Klášterní 430, 364 61 Teplá

**(dále "sesterská společnost").**

Sesterská společnost je obchodní společnost, která se zabývá zejména truhlářství, tesařství a výrobou stavebních dílů. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve společenské smlouvě.

\* \* \*

## **Propojená osoba**

Společnost: **JESAN SERVIS, s.r.o.**  
se sídlem na adrese: **Bělá pod Pradědem – Adolfovice 161, PSČ 790 01**  
IČO: **633 21 041**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v **Ostravě**, oddíl **C**, vložka **8246**

zastoupená:  
jednatel: Karel Křehký, 8.10.1948, Lesní 496, 364 61 Teplá  
jednatel: Jan Houska, 5.5.1953, Klášterní 430, 364 61 Teplá

**(dále "další propojená osoba").**

Další propojená osoba je obchodní společností, která se zabývá zejména koupí zboží za účelem jejího dalšího prodeje. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve společenské smlouvě.

\* \* \*

## **Propojená osoba**

Společnost: **JESAN Adolfovice, a.s.**  
se sídlem na adrese: **Adolfovice 161, 790 01 Bělá pod Pradědem**  
IČO: **451 92 448**  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v **Ostravě**, oddíl B, vložka **405**

zastoupená:  
předseda představenstva: Karel Křehký, 8.10.1948, Lesní 496, 364 61 Teplá  
místopředseda představenstva: Jan Houska, 5.5.1953, Klášterní 430, 364 61 Teplá  
člen představenstva: Miroslav Machala, 28.7.1968, Šumperská 432, 790 01  
Jeseník - Bukovice

**(dále "další propojená osoba").**

Další propojená osoba je obchodní společností, která se zabývá zejména zhotovováním drobných výrobků z kovů a truhlářstvím. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve společenské smlouvě.

## **Oddíl II.**

### **Vztahy mezi osobami holdingu**

#### **1. Způsob ovládání**

| Společnost                           | ovládaná osoba                           | obchodní podíl        | % ZK          |
|--------------------------------------|--|-----------------------|---------------|
| <b>KV Les s.r.o.</b>                 | <b>Lesní společnost Teplá, a.s.</b>      | <b>52 602 ks</b>      | <b>69,35</b>  |
| <b>Lesní společnost Teplá, a.s.</b>  | <b>Lesní spol. Královský Hvozd, a.s.</b> | <b>31 794 ks</b>      | <b>74,44</b>  |
|                                      | <b>JESAN SERVIS, s.r.o.</b>              | <b>10 000 tis. Kč</b> | <b>66,67</b>  |
|                                      | <b>DOSTEP, s.r.o.</b>                    | <b>200 tis. Kč</b>    | <b>100,00</b> |
| <b>Lesní spol. Král. Hvozd, a.s.</b> | <b>JESAN SERVIS, s. r. o.</b>            | <b>5 000 tis. Kč</b>  | <b>33,33</b>  |
| <b>JESAN SERVIS, s.r.o.</b>          | <b>JESAN Adolfovice, a.s.</b>            | <b>26 668 ks</b>      | <b>76,73</b>  |

Ovládající osoba může prosadit jmenování, volbu, odvolání většiny osob, které jsou statutárním orgánem nebo jeho členem, nebo členem dozorčího orgánu ovládané osoby.

## **2. Struktura propojení**

Ovládající osoba:

**KV Les, s.r.o.**

Ovládaná osoba :

**Lesní společnost Teplá, a.s.**

**Lesní společnost Teplá a.s.**

**Lesní společnost Královský Hvozd a.s.**

**JESAN SERVIS s.r.o.**

**DOSTEP s.r.o.**

**Lesní společnost Král.Hvozd a.s.**

**JESAN SERVIS s.r.o.**

**JESAN SERVIS s.r.o.**

**JESAN Adolfovice a.s.**

Ovládající osoba může prosadit jmenování, volbu, odvolání většiny osob, které jsou statutární orgánem nebo jeho členem, nebo členem dozorčího orgánu další propojené osoby.

### **Oddíl III.**

#### **Rozhodné období**

Tato zpráva je zpracována za poslední účetní období, tj. za období od 1. ledna 2022 do 31. prosince 2022.

### **Oddíl IV.**

#### **Smlouvy a dohody uzavřené mezi osobami holdingu**

Přehled o smlouvách uzavřených (resp. platných) v rozhodném období.

#### **Smlouvy uzavřené podle obchodního zákoníku**

V daném rozhodném období nebyly uzavřeny žádné kupní smlouvy, ani smlouvy o půjčce či ohledně cenných papírů s propojenými osobami.

## Oddíl V.

### **1. Přehled jednání učiněných v posledním účetním období na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, týkajících se majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky**

V posledním účetním období nebyla společností na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob učiněna žádná jednání týkající se majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky. Nebyly přijaty ani poskytnuty žádné služby (či jin plnění) propojeným osobám. Společnost od propojených nepořídila žádný dlouhodobý majetek, ani těmto osobám žádný dlouhodobý majetek neprodala.

Neexistují žádná další opatření, která byla přijata (nebyla realizována) v zájmu nebo na popud propojených osob/podniků.

### **2. Posouzení toho, zda vznikla ovládané osobě újma vč. posouzení jejího vyrovnání dle §§71 a 72 ZOK**

Z výše uvedených vztahů a učiněných jednání nevznikla společnosti žádná újma.

### **3. Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi osobami uvedenými v bodu 2**

Výhodami plynoucími z výše uvedených vztahů jsou diverzifikace činností podle lokalit a užší specifikace na jednotlivé oblasti podnikání.

Žádné nevýhody z výše uvedených vztahů neplynou.

### **4. Závěrečné prohlášení**

Údaje uvedené v této zprávě jsou podle našeho/mého nejlepšího vědomí a svědomí úplné a obsahují všechny údaje podle § 82 ZOK.

## **Oddíl VI. Důvěrnost informací**

1. Za důvěrné jsou v rámci holdingu považovány informace a skutečnosti, které jsou součástí obchodního tajemství ovládající, ovládané i další propojené osoby a také ty informace, které byly za důvěrné jakoukoliv osobou, která je součástí holdingu, označeny. Dále jsou to veškeré informace z obchodního styku, které by mohly být sami o sobě nebo v souvislosti s jinými informacemi nebo skutečnostmi k újmě jakékoliv z osob tvořících holding.
2. Z důvodu, aby nemohlo dojít k újmě na straně ovládané osoby s ohledem na odst. 1 tohoto oddílu, neobsahuje zpráva statutárního orgánu:
  - ▶ informace o výsledcích marketingového průzkumu realizovaného ovládanou osobou ve prospěch osob tvořících holding
  - ▶ informace o projektech směřujících k získání kapitálového podílu ve vybraných obchodních společnostech, kde stranou připravující akvizici byla ovládaná osoba

## **Oddíl VII. Závěr**

1. Tato zpráva byla zpracována statutárním orgánem ovládané osoby, společnosti Lesní společnosti Královský Hvozd, a.s., dne 31.03.2023 a předložena k přezkoumání dozorčí radě. Vzhledem k tomu, že ovládaná osoba je povinna ze zákona zpracovávat výroční zprávu, bude tato zpráva k ní přiložena jako její nedílná součást.
2. Statutární orgán ovládané osoby zveřejní tuto zprávu spolu s výroční zprávou, a to uložením do sbírky listin vedené obchodním rejstříkem Krajského soudu v Plzni.

V Nýrsku dne 31. 03. 2023

Jan Houska

předseda představenstva a.s.