

Lesní společnost Královský Hvozd, a.s.
Podnikatelský záměr na rok 2019

Podnikatelský záměr na rok 2019 vychází z výsledků hospodaření společnosti za rok 2016 +2 380 tis. Kč, rok 2017 +403 tis. Kč a za rok 2018 -1 052 tis. Kč

V roce 2018 se naše společnost více orientovala na využití stávajících nemovitostí. Především v průmyslovém areálu v Koutě na Šumavě bylo v roce 2018 více investováno do oprav (1 019 tis. Kč) a technického zhodnocení (415 tis. Kč). Většina oprav souvisela s dosud nevyužitými nemovitostmi a došlo k jejich následnému pronájmu. V roce 2018 jsme se neúčastnili výběrového řízení na SÚJ LČR (komplexní lesnické činnosti a prodej dříví) z důvodu absence dlouhodobých smluv na odbyt dříví a zcela nestabilní (nepředvídatelné) situaci na trhu se dřevem

Naším záměrem je dále maximálně využít možnosti pronájmů v areálu Kout na Šumavě a nadále poskytovat služby v lesnictví.

Předpokládané výkony na rok 2019

Služby pro Triumfu Energo spol.s r.o. a obce:

Harvestor	3 200 tis. Kč
SLKT	800 tis. Kč
Vyvážečka Gremo	1 000 tis. Kč
Lesní školky	900 tis. Kč

Nájmy měsíčně 410 tis.Kč 4 920 tis. Kč

Plánované výkony celkem 14 000 tis. Kč

Předpokládané náklady 13 000 tis. Kč

Opatření k dosažení záměru:

Z lesní činnosti se omezíme na služby: práce harvestoru s vyvážečkou, přibližování LKT, vyvážení klestu, prodej sazenic lesních dřevin.

Činnosti musí být finančně soběstačné. Předpokládaný roční zisk z výše uvedených činností je 800 tis. Kč.

Ziskovou činností jsou pronájmy bytů a nebytových prostor s předpokládaným ziskem 2 000 tis. Kč.

Cílem je kladný výsledek hospodaření. Část zisku vložíme do oprav a údržby majetku společnosti.

V Nýrsku dne 22.5.2019

Jan Houska
předseda představenstva